

PROJEKT ARANŻACJI WNĘTRZ

NAZWA INWESTYCJI:

„Projekt aranżacji wnętrz zespołu sanitarno - szatniowego wraz z przebudową ścianek działowych, Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie – Placówka Gazownicza w Siedlcach ul. Garwolińska 88, 08-110 Siedlce.”

ADRES INWESTYCJI:

**Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie - Placówka Gazownicza w Siedlcach,
ul. Garwolińska 88, 08-110 Siedlce,**

IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:

146401_1.0090.219, 146401_1.0090.90/2,

INWESTOR:

**Polska Spółka Gazownictwa
ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, woj. małopolskie**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



**PLASMA PROJECT S.C.
A. Kozak, M. Pietras – Kozak
Os. Teatralne 3/19, 31-945 Kraków
NIP 6751512815 Regon 360467331**

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Architektura	Architekt	mgr inż. arch. Adam Kozak	04.06.2025	
	Spec. Uprawnień Numer uprawnień	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr MPOIA/031/2014		

Czerwiec 2025

Zakres prac projektowych

Projekt aranżacji wnętrza zespołu sanitarno - szatniowego wraz z przebudową ścianek działowych, Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie – Placówka Gazownicza w Siedlcach ul. Garwolińska 88, 08-110 Siedlce, obejmuje dwa zakresy:

- zakres projektowanych prac remontowych – oczyszczanie i uzupełnianie ubytków ścian i sufitów, gruntowanie i malowanie farbą akrylową odporną na zmywanie,
- zakres projektowanych zmian w obszarze pomieszczeń łazienki męskiej i pomieszczenia gospodarczego.

Stan istniejący:

Zespół sanitarno-szatniowy w zakresie objętym inwestycją składa się z pomieszczeń:

powierzchnie inwentaryzacja				
nr	nazwa	powierzchnia (m2)	wykończenie podłogi	wykończenie sufitu
1/0	wiatrołap	3,09	gres	żelbet
1/1	korytarz	8,66	wykładzina	żelbet
1/2	sala odpraw	12,51	wykładzina	żelbet
1/3	szatnia czysta	9,32	wykładzina	żelbet
1/4	szatnia brudna	11,42	wykładzina	żelbet
1/5	umywalnia	15,28	wykładzina/gres	żelbet
1/6	wc	3,61	gres	sufit podwieszony
1/7	łazienka męska	7,37	gres	sufit podwieszony
1/8	szatnia brudna	16,48	gres	żelbet
1/9	korytarz	7,07	gres	sufit podwieszony
1/10	pom. socjalne	16,48	gres	żelbet
1/11	pom. gospodarcze	9,59	gres	sufit podwieszony
1/12	szatnia brudna	16,74	gres	żelbet
1/13	korytarz	2,98	gres	sufit podwieszony
	SUMA	140,6		

Pom. 1/4 SZATNIA BRUDNA

Pomieszczenie prostokątne o wysokości 380cm, wydzielone ścianami murowanymi na wysokość ok. 250cm. Podłoga wykończona wykładziną tekstylną, ściany malowane na kolor biały. Jedna ze ścian wykończona lamperią olejną, przy niej zlewozmywak oraz kuchenka mikrofalowa. Doświetlenie pośrednie od strony pomieszczenia 1/5.

Pom 1/ 5 UMYWALNIA

Pomieszczenie doświetlone światłem dziennym, o wysokości 380cm.

Od strony pomieszczenia 1/4 - wydzielone ścianami działowymi na wysokość ok. 250cm. Podłoga wykończona wykładziną tekstylną, ściany malowane na kolor biały. Jedna ze ścian wykończona płytkami ceramicznymi. Pomieszczenie wyposażone w dwie umywalki i lustro.

Od strony pomieszczenia 1/7 – wydzielone ścianami działowymi na pełną wysokość, Podłoga wykończona płytkami ceramicznymi, ściany wykończone farbą ścienną w kolorze białym. Do ściany nośnej zamontowane dwie umywalki. Ściana nad umywalkami i częściowo ściana z oknami wykończona płytkami ceramicznymi. Pomieszczenie posiada wentylację grawitacyjną po jednej kratce pod stropem w obu częściach.

1/6 WC

Wc składa się z przedsionka wyposażonego w bidet i odpływ w posadzce oraz kabiny z muszlą klozetową. Posadzka pomieszczenia wykonana z płytek ceramicznych, ściany wykończone płytkami na pełną wysokość. Sufit podwieszony z płyty pełnej GK na wysokości 299cm. Pomieszczenie posiada dwie kratki wentylacyjne w suficie podwieszonym. Pomieszczenie dostępne bezpośrednio z pomieszczenia 1/5 Umywalni.

1/7 ŁAŻNIA MĘSKA

Pomieszczenie prostokątne, bez dostępu światła dziennego o wysokości 300cm. Posadzka i ściany wykończone płytkami ceramicznymi na pełną wysokość. W pomieszczeniu znajdują się trzy wydzielone ściankami o pełnej wysokości prysznice otwarte. Prysznice posiadają brodzik oraz zastonki. W pomieszczeniu znajduje się grzejnik, wpust w podłodze oraz wentylacja w suficie podwieszonym.

Stan projektowany:

Zmiany w wydzieleniach pomieszczeń obejmują pomieszczenia 1/4, 1/5, 1/6, 1/7. Pełną ścianą murowaną na wysokość zostaną wydzielone pomieszczenie 1/4 - pomieszczenie gospodarcze, pełniące również funkcję przedsionka pomiędzy pomieszczeniem sanitarnym a korytarzem oraz pomieszczenie 1/5 – pomieszczenie sanitarne łazienki męskiej związane funkcjonalnie z sąsiadującymi szatniami brudnymi 1/11 i 1/12. Pomieszczenie łazienki męskiej zostanie wydzielone za pomocą istniejących i projektowanych ścian działowych murowanych oraz uzupełnienia istniejących ścian działowych na pełną wysokość pomieszczenia. Pozostałe pomieszczenia jeśli chodzi o wielkość i funkcję pozostają bez zmian.

powierzchnie projektowane				
nr	nazwa	powierzchnia (m2)	wykończenie podłogi	wykończenie sufitu
1/0	wiatrotap	3,09	gres	żelbet
1/1	korytarz	8,66	wykładzina	żelbet
1/2	sala odpraw	12,51	wykładzina	żelbet
1/3	szatnia czysta	9,32	wykładzina	żelbet
1/4	pom. gospodarcze	4,84	gres	sufit podwieszony
1/5	łazienka męska	32,1	gres	sufit podwieszony
1/8	szatnia brudna	16,48	gres	żelbet
1/9	korytarz	7,07	gres	sufit podwieszony
1/10	pom. socjalne	16,48	gres	żelbet
1/11	pom. gospodarcze	9,59	gres	sufit podwieszony
1/12	szatnia brudna	16,74	gres	żelbet
1/13	korytarz	2,98	gres	sufit podwieszony
	SUMA	139,86		

ZAKRES PROJEKTOWANYCH PRAC REMONTOWYCH:

Oczyszczanie i uzupełnianie ubytków ścian i sufitów, gruntowanie i malowanie farbą akrylową odporną na zmywanie matowy efekt wykończenia, kolor biały RAL 9010 w zakresie pomieszczeń 1/0, 1/1, 1/2, 1/3, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13.

Ścianę pokrytą istniejącą lamperią w pomieszczeniu korytarza 1/1 przemaalować na kolor szary mat RAL 7035 lub zbliżonym, na istniejącą wysokość ok. 160cm.

ZAKRES PROJEKTOWANYCH ZMIAN W OBSZARZE POMIESZCZEŃ ŁAZNI MĘSKIEJ I POMIESZCZENIA GOSPODARCZEGO:

Zbędne ściany murowane oraz sufity podwieszone należy wyburzyć lub zdemontować. Posadzkę z wykładziny tekstylnej usunąć, posadzkę z płytek ceramicznych skuć. Wylewkę oczyścić, uzupełnić braki, wykonać izolację powłokową przeciwwodną wraz z taśmą izolacyjną obwodową.

POSADZKI - posadzkę wykończyć płytkami o wymiarach 60x60cm, materiał gres szklwiony, wyglądem nawiązujący do cementu/betonu, kolor zbliżony do RAL 7038, powierzchnia gładka, klasa antypoślizgowości P10b, klasa ścieralności 4, płytka rektyfikowana, producent Terrano Porcelaingres - kolekcja Urban lub producent Paradyż - kolekcja Silk dust lub równoważny. Dobrać fugę w odcieniu możliwie jak najbardziej zbliżonym do koloru płytki lub ton ciemniejszą, fuga elastyczna do prac wewnątrz na przykład Mapei lub równoważna. Cokół płytek do wysokości 10cm.

Szczegółowe rozwiązania posadzek pomieszczenia łazni oraz pomieszczenia gospodarczego wg rysunku A02.

ŚCIANY - Istniejące wykończenie ścian płytkami ceramicznymi skuć. Ściany oczyścić i przygotować pod położenie płytek ściennych gresowych o wymiarach 60x120cm, powierzchnia mat, wyglądem nawiązujące do cementu/betonu, kolorystyka odcienie jasnych szarości, kolor dobrać odpowiednio do kolorystyki płytek podłogowych, producent Terrano Porcelaingres - kolekcja Urban lub Paradyż - kolekcja Silk dust lub równoważny, dobrać fugę w odcieniu możliwie jak najbardziej zbliżonym do koloru płytki lub lekko ciemniejszą, fuga elastyczna do prac wewnątrz na przykład Mapei lub równoważna. Płytki ścienne dekor - kolor pomarańczowy zbliżony do NCS S 0570-Y20R (RAL 1007) szerokość płytki 6,5cm, fuga o tych samych parametrach co dla płytek ściennych, płytki ścienne dekor - kolor pomarańczowy zbliżony do NCS S 0570-Y20R (RAL 1007) szerokość płytki 6,5cm, fuga o tych samych parametrach co dla płytek ściennych. Na ścianach obudowy stelaży pod miski ustępowe wiszące - płytki ścienne imitujące drewno kolorystyka brązy i grafity, powierzchnia matowa, gres szklwiony, wymiary płytki 20x60cm, kolor imitacja sosna, producent Porcelaingres lub równoważny, kolekcja Paradyż lub równoważny. Ściany w pomieszczeniach mokrych powyżej okładziny ceramicznej malowane farbą ścienną akrylową odporną na zmywanie przeznaczona do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności, kolor dobrany do płytek podłogowych szary RAL 7035. Ściany w pomieszczeniach suchych w zakresie obejmującym planowane prace remontowe, po uzupełnieniu ubytków i zagruntowaniu, malowane farbą akrylową odporną na zmywanie, matowy efekt wykończenia, kolor biały RAL 9010.

Szczegóły rozwiązania ścian pomieszczenia łazni oraz pomieszczenia gospodarczego wg rysunku A04.

SUFITY – w pomieszczeniu łazni oraz pomieszczeniu gospodarczym sufit podwieszany kasetonowy modułowy, wymiary 60x60 cm, płyty gipsowo - kartonowe, stosować z cienkimi profilami stelaża, profil stelaża ukryty, kolor szary RAL 7035 o podwyższonej odporności na wilgoć, z opaską z pełnej płyty GK o podwyższonej odporności na wilgoć. Opaska z płyt GK mocowanie płyt do rusztu za pomocą odpowiednich ukrytych profili, podczas mocowania płyt należy pamiętać o pozostawieniu szczelin dylatacyjnych pomiędzy płytami, w celu uniknięcia pęknięć i uszkodzeń płyt, kolor biały RAL 9010. W pozostałych pomieszczeniach malowanie sufitu istniejącego sufit pokryty tynkiem wewnętrznym cementowo-wapiennym, oczyszczenie, uzupełnienie ubytków i gruntowanie, malowanie farbą akrylową odporną na zmywanie, matowy efekt wykończenia, kolor biały RAL 9010.

Szczegóły rozwiązania sufitów pomieszczenia łazni oraz pomieszczenia gospodarczego wg rysunku A03.

WYPOSAŻENIE ŁAZNI MĘSKIEJ:

KABINA PRZYSZNICOWA HPL - płyty HPL laminowane na kolor NCS S 0570-Y20R, konstrukcja nośna i okucia z profili ze stali nierdzewnej, wys. całkowita systemu 200cm, wys. ścianek 185cm, wys. nóżek 15cm, gł. kabin 100cm, szerokość kabin 90cm, szer. drzwi 80cm, montaż wieszaka

łazienkowego, podwójnego od wewnętrznej strony kabiny za pomocą śrub na wys. 170cm nad posadzką, wymiary 85 x 50 x 50mm (SxGxW), materiał i wykończenie stal szczotkowana.

PRYSZNIC - system natryskowy z podtynkową baterią termostatyczną. W skład zestawu prysznicowego wchodzi: duża deszczownica na funkcjonalnym ramieniu, zestaw punktowy i bateria do obsługi dwóch wyjść wody z elementem podtynkowym, kolor chrom, głowice ceramiczne, producent GROHE lub równoważny, model Eurosmart Cosmopolitan lub równoważny.

MISKA USTĘPOWA - zawieszana miska ustępowa, producent Koło lub równoważny, system ukrytego montażu, technologia zapewniająca czystość, utrudnia osadzanie się zanieczyszczeń, brak kotnierza, kształt zaokrąglony, wymiary 50,5 x 36cm (G x SZ), kolor biały,

DESKA DUROPLASTOWA - wolnoopadająca z funkcją łatwego wypinania gł. 44,2cm, szer. 36cm kolor biały, kształt zaokrąglony, materiał duroplast, producent Koło lub równoważny.

PRZYCISK DO TOALETY - przycisk do stelaża, producent Geberit lub równoważny, wykończenie chrom mat, system spłukiwania podwójny, do WC stosować element montażowy Geberit lub równoważny, wysokość montażu 112cm.

PISUAR - model Taurus lub równoważny, tylni dopływ wody, montaż na śruby, wymiary 37 x 41cm (G x SZ), z czujnikiem spłukiwania, producent Koło lub równoważny.

UMYWALKA - umywalka prostokątna 65cm, z otworem przelewowym, wymiary 65 x 48cm (G x SZ), kolekcja NOVA PRO, marka KOŁO lub równoważna, montować przez postawienie umywalki na blacie, montaż na śrubach.

KABINA PRZYSZNICOWA HPL - płyty HPL laminowane na kolor NCS S 0570-Y20R, konstrukcja nośna i okucia z profili ze stali nierdzewnej, wys. całkowita systemu 200cm, wys. ścianek 185cm, wys. nóżek 15cm, gł. kabin 100cm, szerokość kabin 90cm, szer. drzwi min. 80cm, montaż wieszaka łazienkowego, podwójnego od wewnętrznej strony kabiny za pomocą śrub na wys. 170cm nad posadzką, wymiary 85 x 50 x 50mm (SxGxW), materiał i wykończenie stal szczotkowana.

PRYSZNIC - system natryskowy z podtynkową baterią termostatyczną, w skład zestawu prysznicowego wchodzi: duża deszczownica na funkcjonalnym ramieniu, zestaw punktowy i bateria do obsługi dwóch wyjść wody z elementem podtynkowym, kolor chrom, głowice ceramiczne, producent GROHE lub równoważny, model Euro smart Cosmopolitan lub równoważny.

MISKA USTĘPOWA - zawieszana miska ustępowa, producent Koło lub równoważny, system ukrytego montażu, technologia zapewniająca czystość, utrudnia osadzanie się zanieczyszczeń, brak kotnierza, kształt zaokrąglony, wymiary 50,5 x 36cm (G x SZ), kolor biały,

DESKA DUROPLASTOWA - wolnoopadająca z funkcją łatwego wypinania gł. 44,2cm, szer. 36cm kolor biały, kształt zaokrąglony, materiał duroplast, producent Koło lub równoważny.

PRZYCISK DO TOALETY - przycisk do stelaża, producent Geberit lub równoważny, wykończenie chrom mat, system spłukiwania podwójny, do WC stosować element montażowy Geberit lub równoważny, wysokość montażu 112cm.

PISUAR - model Taurus lub równoważny, tylni dopływ wody, montaż na śruby, wymiary 37 x 41cm (G x SZ), z czujnikiem spłukiwania, producent Koło lub równoważny.

UMYWALKA - umywalka prostokątna 65cm, z otworem przelewowym, wymiary 65 x 48cm (G x SZ), kolekcja NOVA PRO, marka KOŁO lub równoważna, montować przez postawienie umywalki na blacie, montaż na śrubach.

BATERIA UMYWALKOWA - producent GROHE lub równoważny, kolor chrom, materiał miedź, kształt prostokątny/kwadratowy, typ jednouchwytowy, montaż stojący, oszczędność wody, dłuższy bok 12,5cm, wysokość 15,5cm.

LUSTRO WPUSZCZANE - lustro ściennie wpuszczane w kafle, lustro srebrne o grubości 6mm, wymiary 78x135 cm (szer x wys).

BLAT POD UMYWALKI - płyty HPL laminowane na kolor NCS S 0570-Y20R na podkonstrukcji, wymiary 60 x 180cm (SxG).

POJEMNIK NA PAPIER TOALETOWY - wnękowy pojemnik na dwie rolki papieru toaletowego, model Merida Royal lub równoważny, obudowa stal matowa, łączenie boków spawane i szlifowane, wymiary 165 x 311 x 86mm.

POJEMNIK NA RĘCZNIKI PAPIEROWE - pojemnik na ręczniki papierowe składane Merida Stella R10 Advanced Maxi lub równoważny, materiał stal matowa, łączenia boków spawane i szlifowane, zaokrąglenia boków, niewidoczne zawiasy, wymiary 26,3 x 25,6 x 11,8 cm (W x SZ x G).

DOZOWNIK MYDŁA W PIANIE - mydło dozowane w postaci piany, zlicowany metalowy zamek bębnowy, łączenia boków spawane i szlifowane, zaokrąglenia boków, niewidoczne zawiasy, wymiary 25,5 x 10,7 x 10,2 cm (W x SZ x G), producent Merda lub równoważny,

KOSZ NA ODPADY - metalowy prostokątny seria Cube, producent Merdia lub równoważny, wykończenie stal matowa, pojemność 12l, wymiary 36 x 26,4 x 29,6 cm (W x SZ x G)

KOSZ NA RĘCZNIKI PAPIEROWE - pojemność 25l, materiał wykonania stal nierdzewna, stal szczotkowana mat, montaż naścienny, pokrywa ułatwiająca mocowanie worka, wymiary 335 x 155 x 440 mm (SZ x G x W), producent Merida lub równoważny,

Szczegóły dotyczące wyposażenia pomieszczenia łazieni oraz pomieszczenia gospodarczego wg rysunku A01.

STOLARKA DRZWIOWA:

Wszystkie drzwi pomiędzy pomieszczeniami 1/4 i 1/5 oraz sąsiednimi zostaną poszerzone do wymiaru 0,90m w świetle przejścia oraz wysokość 2,00m w świetle. Drzwi wewnętrzne płytowe bezprzylgowe, rama skrzydła płyta MDF, wypełnienie „plaster miodu”, rama obłożona obustronnie płytą HDF w okleinie CPL 0,7, kolor skrzydła RAL 7035 lub zbliżony. Kolor okuć w kolorze drzwi, stal nierdzewna, kolor mat RAL 7035. Ościeżnica bez przylgowa regulowana, stalowa, malowana proszkowo na kolor RAL 7035. Wyposażenie – zamek wewnętrzny, klamka kolor chrom mat np. Aprile Arnica Rozeta R Slim 7mm MSC – chrom satynowy. Podcięcie wentylacyjne w dolnej części skrzydła o powierzchni nie mniejszej niż 0,022m².

Zestawienie stolarki drzwiowej objętej projektem wg rysunku A05.

Kraków, czerwiec 2025

Projektował :

mgr inż. arch. Adam Kozak

Spis rysunków:

I01_Siedlce_PA_rzut pomieszczeń	1:50
A01_Siedlce_PA_rzut pomieszczeń	1:50
A02_Siedlce_PA_rzut posadzek	1:50
A03_Siedlce_PA_widok sufitu	1:50
A04_Siedlce_PA_rozwinięcia ścian	1:50
A05_Siedlce_PA_zestawienie stolarki drzwiowej	1:50